

JUILLET 2021 #77

Résidence

LE JOURNAL DES LOCATAIRES

CADOMIA
AJ AUXERRE



P. 3 ZOOM SUR...

**Qualibail : mieux répondre
à vos exigences**

P. 10 PATRIMOINE

**Installation de la fibre :
prenez garde !**

GRAND ANGLE

**OAH-AJA, un partenariat
au profit de nos locataires**

oah.fr

OAH
OFFICE AUXERROIS DE L'HABITAT

02 SOMMAIRE

03 Zoom sur...

Nous améliorer
pour mieux vous satisfaire

04 Grand angle

L'OAH partenaire de l'AJA,
pour ses locataires

06 Actualités

« Sortir du cadre
travail-télévision-consommation »

Des cours de français
pour favoriser l'intégration

Les enfants des Brichères champions
de l'hôtel à insectes

Le jury des fenêtres,
jardins et balcons fleuris est passé

Les bons réflexes contre
le gaspillage alimentaire

Du nouveau à l'accueil téléphonique
de l'OAH

Pourquoi devenir pompier
volontaire ?

10 Patrimoine

Gare aux installations hasardeuses
de la fibre !

Le point sur nos chantiers en cours

11 Dans vos quartiers

Une journée d'animations
le samedi 28 août

La Source enquête

Piedalloues, rdv les lundis de juillet

12 Détente

Jeu : Qui suis-je ?

La VMC prend soin de vous, prenez
soin d'elle !

Publication de :

OAH - 12, avenue des Brichères - 89000 Auxerre

Directeur de publication : Eric Campoy

Dépôt légal n° 4248-4730 R - ISSN 2117-9131 X

Maquette/Impression : Voluprint - 89000 Perrigny



OAH - Service Communication
12, avenue des Brichères - 89000 Auxerre
Tél : 03 86 72 59 00 - oah.fr
catherine.lambertini@oah.fr

ÉDITO



L'OAH AVANCE AVEC SES PARTENAIRES



Avec le début des vacances d'été, la parution de ce numéro de Résidence correspond au retour progressif vers une vie plus ouverte d'activités et de rencontres. Après la crise sanitaire traversée qui a changé notre regard sur la vie, le temps est venu de s'engager fortement pour de nouveaux projets qui consolideront encore plus l'édifice de l'Office Auxerrois de l'Habitat. Nos projets d'étude d'un nouvel habitat abordable aux financements maîtrisés vont bon train dans les quartiers d'Auxerre et les villages de l'Auxerrois.

Les partenaires de l'OAH sont de qualité car chacun bénéficie des forces de l'autre et nous pouvons suivre un chemin commun. La notion d'équipe OAH prend alors tout son sens dans l'action, la proximité et la passion. Ainsi l'action quotidienne de service et de développement, la proximité avec nos usagers locataires par un lien toujours plus humain et la passion du travail bien fait dans un esprit collectif d'entreprise se rejoignent et se renforcent.

Le partenariat innovant 2021/2024 avec l'AJA Football est exemplaire et offensif : il partage la volonté d'un avenir commun du développement attractif de l'Auxerrois par les acteurs de son territoire. Renforçons notre image, avançons vers le grand public, ouvrons les portes aux nouvelles générations, prenons part à l'effort solidaire et nous progresserons ensemble.

Vincent VALLÉ

Président de l'OAH

Adjoint au Maire d'Auxerre

Conseiller communautaire



QUALIBAIL

NOUS AMÉLIORER POUR MIEUX VOUS SATISFAIRE

Depuis 2017, l'OAH est entré dans une démarche de certification de sa qualité de service. L'Afnor, après avoir délivré son certificat Qualibail, s'assure chaque année, via un audit, que les engagements pris par l'OAH sont toujours honorés.

Fin 2020, la certification était renouvelée avec des indicateurs de qualité toujours élevés pour l'OAH et aucune non-conformité. Quelques points étaient cependant à améliorer. Ainsi, il nous fallait progresser sur le respect des délais imposés par Qualibail pour les demandes d'interventions techniques ; mais aussi sur la propreté de nos parties communes et les fréquences de contrôle des prestations réalisées par les sociétés de nettoyage ; et enfin, mieux communiquer sur les mesures correctives apportées d'année en année.

Sur le premier point, depuis le 17 mai, l'OAH a réorganisé la prise en charge téléphonique des demandes d'interventions techniques et créé un service dédié. Ainsi, lorsque vous appelez votre agence, un répondeur automatique vous propose de gagner du temps en vous réorientant directement vers le service technique. Votre appel bascule alors sur notre plateforme où un agent de l'OAH enregistre directement votre demande et vous donne un rendez-vous en fonction de l'urgence de la situation et de vos

disponibilités. À l'issue de votre appel, vous savez quand l'OAH interviendra dans votre logement.

En ce qui concerne la propreté des parties communes, l'OAH a investi dans un nouvel outil qui, dès 2022, permettra aux gardiens de contrôler avec des critères objectifs et en direct, grâce à une tablette numérique, l'état de propreté des parties communes. Ces contrôles porteront également sur l'utilisation de produits éco-labellisés par les prestataires, tel qu'exigé dans le référentiel Qualibail. Enfin, pour mieux évaluer votre satisfaction sur ce point, de nouvelles questions relatives à la propreté seront ajoutées dans l'enquête qui vous est soumise chaque année. D'où l'importance de prendre le temps d'y répondre, puisque cela nous permet de toujours chercher à nous améliorer.



EN SAVOIR PLUS :

retrouvez notre bilan 2020 complet de qualité de service sur oah.fr



QUALITÉ DE SERVICE, NOTRE BILAN 2020

87%* DE LOCATAIRES GLOBALEMENT SATISFAITS

LES DEMANDES D'INTERVENTIONS TECHNIQUES



6675
DEMANDES



DÉLAIS DE TRAITEMENT
RESPECTÉS À

83% (78% en 2019)

SATISFACTION



94%*
qualité globale de
traitement des DIT



92%* (86% en 2019)
fonctionnement des
équipements du logement

LA PROPRETÉ DU LOGEMENT À L'ENTRÉE



94%* contre **84%** en 2019.

LOCATAIRES SATISFAITS
DE LA PROPRETÉ DE LEUR LOGEMENT
À L'EMMÉNAGEMENT

LA PROPRETÉ DES PARTIES COMMUNES



PROPRETÉ
SATISFAISANTE À
66%

→ Hall d'entrée, escaliers : **69%**
→ Ascenseurs : **57%**
→ Local à poubelles : **65%**
→ Abords et extérieurs : **68%**

04 GRAND ANGLE

ENGAGEMENT

L'OAH PARTENAIRE DE L'AJA, POUR SES LOCATAIRES

Le partenariat entre l'AJA et l'OAH a été signé sous le regard bienveillant de Jean-Marc Furlan, entraîneur de l'AJA, et « grand témoin » de l'événement, invité par Vincent Vallé, président de l'OAH.



Le mardi 29 juin, l'OAH a signé un nouveau partenariat avec l'AJA pour une durée de trois ans. Bien au-delà de donner son nom à l'une des tribunes du Stade Abbé-Deschamps, c'est surtout pour ses locataires que l'OAH a souhaité s'engager.

LE TOURNOI DE FOOT REPORTÉ À FIN SEPTEMBRE

Organiser le Tournoi de foot des familles un mercredi, et en toute fin de période de déconfinement a visiblement eu raison des bonnes volontés. C'est pourquoi, en accord avec l'AJA, l'événement a finalement été reporté au samedi 18 septembre, 18 heures. Les bulletins d'inscriptions seront distribués avec les avis d'échéance de ce mois de juillet.

Petit rappel : pour donner un esprit familial et convivial à ce tournoi, les équipes sont composées de trois hommes, trois femmes et trois moins de 15 ans (filles ou garçons).

L'objectif est avant tout de s'amuser et de passer un bon moment en famille.

N'hésitez pas à vous inscrire !

Depuis quelques années, dans le cadre de la politique définie par son Président et approuvée par son Conseil d'Administration, l'OAH soutient des associations pour renforcer la cohésion sociale dans les quartiers, notamment par la pratique du sport.

L'AJA faisait déjà partie des partenaires soutenus par l'OAH depuis 2016. Mais cette année, l'OAH et l'AJA ont souhaité aller plus loin en faisant profiter aux locataires de l'OAH de nouveaux avantages. Les bénéfices apportés aux ménages logés ont guidé tous les échanges entre les deux partenaires. Et ils sont nombreux.

Pour chacune des trois saisons à venir :

- Plus d'une centaine de places seront offertes en tribune OAH à chaque match à domicile du Championnat de France. Elles seront remises lors de la signature d'un nouveau contrat, mais aussi mises en jeu sur les réseaux sociaux.
- Les enfants des locataires seront invités à assister à un match de la saison.
- À partir de l'été 2022, entre le 14 juillet et le 15 août, une fois par semaine, l'OAH pourra organiser, avec l'aide du Club, la venue d'enfants de locataires sur une journée entière. Matinée d'animation sportive à partir de 10 heures encadrée par le Club, déjeuner tiré du sac, séance d'entraînement des joueurs puis séance de dédicaces.

ILS ONT DIT

Baptiste Malherbe,
Directeur Général de l'AJA :

« C'est important pour nous de nous sentir soutenus par des institutions fortes de l'Auxerrois. C'est en étant solidaires et en développant des actions ensemble qu'on arrivera à développer ce territoire si attachant. »

Vincent Vallé,
Président de l'OAH :

« Il s'agit de remplir les tribunes, retrouver un engouement populaire au cœur des quartiers pour l'équipe, et qui mieux placé que l'OAH pour s'en faire le relais ? »

- Des joueurs de l'AJA seront invités à des ateliers/animations programmés dans le cadre de son Appartement pédagogique.
- Le Club sera présent lors de la Journée des partenaires organisée par l'OAH, aux Brichères, le dernier samedi du mois d'août.
- Avec le support du Club, l'OAH organisera chaque année, son Tournoi de football des familles. Il réunira 16 équipes de 9 joueurs (dont 2 remplaçants), au sein des installations du centre d'entraînement du Club, sur une après-midi. La remise de la coupe au vainqueur se fera lors de la mi-temps du match suivant le tournoi.
- À deux reprises, lors des vacances de Toussaint et de Printemps, sur inscription, les enfants de locataires de l'OAH auront la possibilité d'aller assister à une séance d'entraînement de l'AJA, suivie d'un goûter et d'une séance de dédicaces.
- Enfin, les locataires bénéficieront de 20 % de remise sur l'ensemble des produits dérivés du Club achetés à la boutique officielle de l'AJA ; et de 30 % sur le prix des abonnements en Tribune OAH achetés dans le réseau de distribution officiel du Club (ces remises seront accordées sur justificatifs : le numéro de module du logement servira de code promo sur le site internet, valable une fois par an + présentation du dernier avis d'échéance et d'une pièce d'identité lors du retrait ou de l'achat des places en boutique).

Après une année de matchs sans public, les joueurs de l'AJA ont aussi besoin de se sentir supportés. Les tribunes doivent se remplir à nouveau. Ce partenariat, et c'est notre souhait le plus cher, permettra à des habitants de l'Auxerrois, d'aller au stade, ce qu'ils n'avaient peut-être, pour certains, jamais fait à ce jour. L'ambiance d'un stade fera toujours plus vibrer que celle de son salon ! Que l'on soit amateur de foot ou pas, cette expérience est à vivre. Soyons fiers de notre club comme nous sommes fiers de nos quartiers !

DES PLACES À GAGNER SUR NOTRE PAGE FACEBOOK

Toutes les deux semaines, quelques jours avant le match à domicile, nous mettrons des places en jeu sur Facebook, à l'attention de nos locataires. Partages, premiers à liker, tirages au sort, invitations d'amis à suivre notre page, jeux... vous permettront de gagner ces places. Elles seront à venir récupérer au siège, avec votre dernier avis d'échéance et une pièce d'identité, une fois que votre gain vous aura été signalé sur notre page Facebook.



06 ACTUALITÉS

JARDIN PARTAGÉ DES ROSOIRS

« SORTIR DU CADRE TRAVAIL-TÉLÉVISION-CONSOMMATION »

Une partie des volontaires a reçu la visite du président de l'OAH, Vincent Vallé, début juin.



Au début du printemps, l'équipe de volontaires du Jardin partagé des Rosoirs s'est réunie pour penser l'organisation du jardin. Grâce à eux, aujourd'hui, le Jardin vit pleinement et les plantes sortent de terre.

L'OAH, initiateur du projet, souhaitait de manière innovante et dans un souci économique et environnemental, renforcer le lien social entre les habitants. Après avoir géré l'aménagement de la parcelle, avec le soutien financier de la Région, le relais a été passé à l'association Les Petits Débrouillards, qui accompagne les locataires dans leurs premiers pas de jardiniers.

Élise est l'une d'entre eux. Pour la jeune femme, le Jardin partagé « est un espace convivial et de transmission de connaissances. J'ai toujours aimé jardiner avec mes parents, mes grands-parents, et c'est quelque chose qui me manquait depuis que je suis installée en appartement. Lorsque j'ai vu que ce jardin allait voir le jour, j'ai tout de suite été enthousiasmée à l'idée de pouvoir mettre les mains dans la terre, surtout en ville ! Je savais aussi qu'en ces temps de COVID, c'était l'un des rares moyens pour me permettre enfin de rencontrer de nouvelles personnes sur Auxerre, où je ne connaissais jusqu'alors personne en dehors du travail... »

Parmi le noyau dur des volontaires, on retrouve François, dont les attentes étaient similaires à celle d'Élise,

notamment parce que la crise sanitaire a suspendu ses activités habituelles. « Le jardin, c'est rencontrer des gens qui me sortent du cadre travail-télévision-consommation. Et puis, ça détend ! »

Cécile, quant à elle, reconnaît que cela lui a permis d'affronter sa timidité. « Pour moi, c'est une redécouverte. J'ai fait un peu de jardin quand j'étais enfant. Le jardin, c'est rencontrer des gens qui me sortent du cadre travail-télévision-consommation. Et puis, ça détend ! »

N'oublions pas Daria, la « jardinière webmaître » qui anime le groupe What's app du Jardin partagé et l'égayé de ses photos et vidéos sur lesquelles on entend souvent son rire communicatif !

Par ces temps d'isolement forcé, on voit bien que le Jardin partagé, plus que jamais, répond à un besoin de lien social et de détente en plein air, seul espace où l'on peut plus facilement se défaire de son masque. Car la parcelle est assez grande pour garder les distances préconisées.

Outre l'accompagnement dans les plantations, Gaëtan, Abdu et Thomas (des Petits Débrouillards) animent également des ateliers. Dernières constructions en date, des meubles en palettes... Bravo à Élise, Laure, Cécile, Daria, François, Alain, Olivier... et les enfants pour le travail accompli ! L'ambiance est vraiment agréable, alors n'hésitez pas à pousser la porte du jardin. Elle sera toujours ouverte pour vous accueillir !



EN SAVOIR PLUS :

Une journée d'animations organisée par Les Petits Débrouillards, aura lieu le samedi 10 juillet, au Jardin, de 10 à 18 heures. Au programme : atelier plantations, découverte du compost, produits naturels et sophrologie avec Petite nature ; théâtre à 18 heures avec la Ligue de l'enseignement. Présence de la Ligue de Protection des Oiseaux. Gratuit. Ouvert à tous.

NOUVEAUTÉ

DES COURS DE FRANÇAIS POUR FAVORISER L'INTÉGRATION

Depuis le mois de mai, l'association CLEF (Communiquer, Lire, Écrire, Former), intervient au siège de l'OAH ou à La Ruche (ex-maison de quartier Sainte-Geneviève) pour dispenser des cours de français à nos locataires qui maîtrisent peu la langue et sont avides d'apprendre. Organisés sur le thème du logement, pour apprendre par exemple à se faire comprendre par son interlocuteur en cas de panne, d'incident voire d'accident au sein du domicile, ces cours sont un prétexte à travailler plus largement sur l'intégration et l'autonomie à travers l'apprentissage de la langue. Description du logement, situations de communication avec l'OAH, le gardien, le voisinage, gestion de son logement et situations de communication de la vie courante font partie du programme. L'objectif est de mettre le pied à l'étrier de cette douzaine de personnes volontaires, dont les difficultés à s'exprimer seules, sans leurs proches, ont été identifiées par les agents de l'OAH, mais aussi par différents services de la Ville d'Auxerre.

Ce projet, monté par l'OAH et dont le financement a été entièrement pris en charge par la Communauté d'agglomération de l'Auxerrois et l'État, se poursuivra jusqu'à fin décembre. Au total, les « élèves » auront bénéficié d'une centaine d'heures de cours de français.



Les cours ont commencé en mai et dureront jusqu'à fin décembre.



La remise des prix a eu lieu mercredi 23 juin, au muséum d'Auxerre.

À l'origine, cette opération était programmée en 2020, mais en raison de la Covid-19, elle a dû être reportée sur 2021. Le concours de fabrication d'un hôtel à insectes a donc bien eu lieu cette année. C'est la première fois que l'OAH organisait ce concours. Il a particulièrement inspiré les structures d'accueil, qui ont été six à participer. Ainsi, La

CRÉATIVITÉ

LES ENFANTS DES BRICHÈRES CHAMPIONS DE L'HÔTEL À INSECTES

Source, l'Accueil de jour Charles-de-Foucauld et les centres de loisirs des Brichères, Sainte-Geneviève et Rive droite se sont inscrits. Les deux derniers ont même réalisé deux hôtels, avec deux groupes d'âges différents. Le jury s'est réuni pour les départager. Ce qui n'a pas été simple, car tous avaient fait preuve d'une belle imagination.

Les vainqueurs sont : le centre de loisirs des Brichères, celui de Rive droite (groupe des 9-12 ans) et La Source (aux Rosoirs).

À l'occasion de la remise des prix, qui s'est déroulée le 23 juin, dans le parc du Muséum d'Auxerre, les vainqueurs ont remporté des bons d'achats. Et tous les participants ont reçu des lots offerts par notre partenaire Cultura.

08 ACTUALITÉS



APPARTEMENT PÉDAGOGIQUE

LES BONS RÉFLEXES CONTRE LE GASPILLAGE ALIMENTAIRE

Bien ranger son réfrigérateur permet d'éviter le gaspillage alimentaire.

Le lundi 17 mai, en partenariat avec la Communauté de l'Auxerrois et le Syndicat des déchets de Centre-Yonne, l'OAH a proposé un atelier anti gaspillage alimentaire. Cette thématique témoigne de la volonté de l'OAH d'aider ses locataires à améliorer leur pouvoir d'achat mais aussi d'agir en responsabilité pour l'environnement.

Chacun des locataires participants a appris, de manière ludique et pédagogique, les gestes simples, pour réduire ce gaspillage. Les dates limites de consommation ont été décryptées. « À consommer jusqu'au... » correspond à « ne

pas dépasser la date car il existe un risque pour la santé ». « À consommer de préférence avant le ... » signifie que le dépassement est possible, mais avec un risque de perte des qualités gustatives et nutritionnelles.

Le gaspillage alimentaire représente 30 kg par an et par habitant, soit l'équivalent d'une centaine d'euros par personne. D'où l'importance de réduire la quantité d'aliments jetés et penser aux alternatives. Les locataires sont repartis avec des livrets de recettes, consultables sur le site de l'ADEME (ademe.fr).



LE SAVIEZ-VOUS ?

Les aliments tels que les fraises, bananes, œufs... sont, par exemple, à conserver à température ambiante et non au réfrigérateur.

CONCOURS

LE JURY DES FENÊTRES, JARDINS ET BALCONS FLEURIS EST PASSÉ

Il y a quelques jours, les membres du jury du concours « Fenêtres, balcons et jardins fleuris », sont passés évaluer les compositions florales de chaque locataire inscrit pour cette année 2021. Ils étaient près de 80 pour cette nouvelle édition. Leurs plantations étaient de qualité et il a parfois été difficile de les départager !

Chacun connaîtra son classement lors de la remise des prix, qui se déroulera, comme d'habitude, en fin d'année. D'ici là, l'OAH les félicite tous pour leur engagement dans ce concours qui vise à embellir et améliorer le cadre de vie dans leur quartier.



Le jury est passé auprès de tous ceux qui s'étaient inscrits.

SERVICES

DU NOUVEAU À L'ACCUEIL TÉLÉPHONIQUE DE L'OAH

Depuis le lundi 17 mai, dans un souci constant d'amélioration de la qualité de nos services, un nouveau système d'accueil téléphonique est mis en place.

Les numéros d'appels du siège, du Service Logement et des agences restent inchangés, mais un répondeur permet d'orienter l'interlocuteur directement sur le service concerné :

- pour toute demande de réparations et d'interventions techniques, **tapez 1**
- pour une demande de logement, **tapez 2** (pour faire une demande de logement ou obtenir tout renseignement concernant un dossier de demande en cours, cela renvoie directement sur le Service Logement),
- Pour joindre son agence, **tapez 3**, ou tout autre demande, **il suffit de rester en ligne et de patienter.**

Ainsi, la prise en charge des demandes d'interventions techniques est plus efficace pour nos locataires (lire aussi en page 3).



Deux agents de l'OAH répondent à toutes les demandes d'interventions techniques faites par téléphone.

Contact : Siège de l'OAH : 03.86.72.59.00.

SÉCURITÉ

POURQUOI DEVENIR SAPEUR-POMPIER VOLONTAIRE ?



Le Service départemental d'incendie et de secours recrute des pompiers volontaires. Pourquoi pas vous ? (Photo SDIS 89)

Les sapeurs-pompiers volontaires sont engagés sur les mêmes missions que les professionnels : secours d'urgence aux personnes, lutte contre les incendies, accidents de la circulation, protection de l'environnement.

Vous souhaitez donner de votre temps pour sauver des vies, rejoignez-les !

Contact : cdspyonne@sdis89.fr - Tél. : 03 86 94 44 00

Le service départemental d'incendie et de secours de l'Yonne recrute des sapeurs-pompiers volontaires.

Parmi les 2 000 sapeurs-pompiers actifs dans le département de l'Yonne, près de 80 % sont sapeurs-pompiers volontaires. Ils donnent de leur temps pour secourir et aider la population en plus de leurs études ou de leurs activités professionnelles. Il faut être motivé et disponible, désireux d'être utile à la collectivité et de vivre des moments de convivialité.

Les sapeurs-pompiers démontrent chaque jour leur solidarité et leur altruisme par leur participation à la chaîne des secours. Cet engagement citoyen fort, après une formation initiale qui varie selon les missions exercées, s'effectue en fonction des disponibilités et de la vie personnelle de chacun.

10 PATRIMOINE

FIBRE OPTIQUE

GARE AUX INSTALLATIONS HASARDEUSES !

Sur le territoire de la commune d'Auxerre, tous nos bâtiments sont accessibles à la fibre optique. À l'heure du tout internet et des besoins croissants de très haut débit, nombre de nos locataires font appel à leur opérateur pour faire arriver la fibre jusque dans leur appartement.

Des installateurs se rendent alors à leur domicile pour tirer le fil jusqu'à l'intérieur du logement. Mais certains, peu regardants, choisissent d'utiliser le fil de la télévision comme guide pour faire glisser la fibre dans la gaine du câble TV, considérant qu'il ne sera alors plus utile. Si la fibre est alors bien en place, le câble TV, qui a servi à tirer la fibre, est désormais inutilisable.

Or, cette situation correspond à une modification de l'installation initiale. Elle est proscrite. Sa remise en état revient donc, de fait, à la charge du locataire. Même si c'est un installateur qui a réalisé les travaux, il est, lors de l'intervention, sous la responsabilité du locataire. Refaire une telle installation revient au minimum à 29,89 euros.

Pour repasser les raccordements initiaux, l'OAH vous conseille de reprendre contact avec votre opérateur et de lui faire refaire l'installation à ses frais



L'installateur ne doit surtout pas utiliser le câble TV pour tirer la fibre jusque dans le logement.



Aux Rosoires, la résidence Gembloux avance à grand pas. Les ouvriers en sont à l'étape de la charpente et de la couverture.

Aux Rosoires, la résidence Gembloux avance également à grand pas et là encore, les ouvriers en sont à l'étape de la charpente et de la couverture. Couverture dont les chêneaux seront reliés, à l'issue du chantier, à la cuve d'alimentation du Jardin partagé des Rosoires. Les 18 logements de cette opération doivent être livrés, selon les conditions climatiques, au printemps 2022.

La réhabilitation des bâtiments 14 et 15, toujours aux Rosoires, doit, elle, débiter à la rentrée.

CONSTRUCTION

LE POINT SUR NOS CHANTIERS LIVRÉS ET EN COURS

Sur la Rive droite, la résidence Lambaréné a été livrée en mars dernier. Les 12 logements ont commencé à être occupés dès le mois d'avril.

Porte de Paris, le gros œuvre se poursuit et devrait prendre fin pour le début de l'été. La pose de la charpente et de la couverture est en cours d'achèvement sur le premier bâtiment. Sauf intempéries, la livraison des 50 logements et des 850 m² d'espaces commerciaux, est prévue pour l'été 2022.

À VOS AGENDAS

UNE JOURNÉE D'ANIMATIONS LE SAMEDI 28 AOÛT

Pour la première fois, après une année et demie compliquée pour chacun d'entre vous mais aussi pour la vie associative, l'OAH a décidé de réunir tous ses partenaires à l'occasion d'une journée d'animations festives et sportives, aux Brichères, le samedi 28 août. Une quinzaine d'associations, soutenues par l'OAH, se retrouveront ainsi sur le terrain situé derrière le centre de loisirs, le long du Chemin des Béquillys, et sur le grand terrain de sport, en contrebas. Au programme, des initiations, des démonstrations, des parcours ludiques. Chaque association profitera de ce moment pour se faire connaître, enregistrer des inscriptions ou encore présenter ses manifestations à venir. L'événement sera ouvert à tous et gratuit. Seront présentes : l'AJA, la Première Compagnie d'Arc, l'AJA La Franck Pineau, le Stade Auxerrois, le Rugby-Club Auxerrois, le Handball-Club Auxerrois, Auxerre Pieds-Poings, l'ASPTT Cyclotourisme, le Vélo Club Auxerrois, Équipe cycliste de l'Yonne, les Lynx (football américain), Auxerre Sports Citoyen, la Jeune Chambre Économique, Bzou-Auxerre-Bzou, Passerelle...

Première Journée des partenaires de l'OAH, le samedi 28 août, de 10 à 18 heures, chemin des Béquillys à Auxerre. Gratuit.



Les bénévoles des associations partenaires de l'OAH préparent activement cette journée d'animations.

VITE-LU

LA SOURCE ENQUÊTE POUR CONNAÎTRE VOS BESOINS

L'Espace d'Accueil et d'Animation La Source, aux Rosoirs, cherche à renouveler son projet social. Pour mieux répondre aux besoins et attentes des habitants, son équipe souhaite dans un premier temps évaluer ses actions, mais aussi établir un diagnostic sur tout le territoire auxerrois. C'est pourquoi un questionnaire a été mis en place, en ligne, solution retenue en raison de la crise sanitaire. Il s'adresse à tous, pas seulement aux habitants des Rosoirs.

Pour répondre à ce questionnaire, il suffit de saisir cette adresse sur internet : <https://urlz.fr/fRo4>



PIEDALLOUES, RENDEZ-VOUS LES LUNDIS DE JUILLET

Afin de relancer le jardin partagé des Piedalloues, l'association des Petits Débrouillards organise des ateliers pour construire une exposition participative artistique sur la biodiversité du jardin, avec les habitants du quartier, en partenariat avec la maison de quartier

Quatre séances sont proposées avec, au programme : land art, photo, dessin et haïku (un art par séance), tous les lundis de juillet, de 18 à 20 heures.

12 DÉTENTE

JEU

QUI SUIS-JE ?



J'ai vu le jour le 5 novembre 1917 en Vendée. Mon mariage en 1938 me rapproche de la sphère présidentielle, et c'est ainsi que je me retrouve chargée de la décoration de l'Élysée. Ma passion pour l'aviation me rattrape et je passe alors mon brevet de pilote de tourisme en 1948. En 1949, je suis victime d'un grave accident lors d'un essai sur un prototype de bimoteur amphibie et pendant deux ans, je vais subir de lourdes opérations. Toujours aussi déterminée, je m'essaye à la voltige aérienne et je suis brevetée pilote militaire et des transports publics, pilote d'hélicoptère et pilote moniteur de vol à voile. Je ne m'arrête pas là et deviens pilote d'essai. En 1952, je bats mon amie, mais néanmoins rivale, Jacqueline COCHRAN, pilote américaine, avec un record de vitesse à 855 km/heure. En 1953, avec mon avion de chasse le Mystère II, je suis la première femme européenne à passer le mur du son, ce qui me vaudra un temps, le surnom de « Femme la plus rapide du monde ». Après 5 000 heures de vol sur plus de 140 types d'avions et d'hélicoptères différents, je m'éteins le 11 février 2000, à Paris.

Réponse au jeu du numéro 76 :

Christophe Colomb (une allée porte son nom sur la Rive droite, au pied de la résidence Saint-Gervais). Une erreur s'est glissée dans le texte, il fallait lire « L'Amiral de la mer Océane...rentre en Espagne en 1496 » et non en 1946.

ENTRETIEN

LA VMC PREND SOIN DE VOUS, PRENEZ SOIN D'ELLE !



La bouche d'extraction se nettoie à l'aide d'une brosse, d'une éponge ou d'un chiffon.

Dans chaque logement, la ventilation mécanique contrôlée (VMC) assure le renouvellement de l'air, évacue l'humidité, la pollution et même les éléments de pollution intérieure. Chaque locataire doit veiller à l'entretien courant de la VMC, comme pour le reste du logement. Pour cela, il est nécessaire d'éliminer la poussière qui s'accumule au fil du temps et finit par obstruer le filtre.

Le nettoyage des bouches d'extraction se fait à l'aide d'une brosse, d'une éponge ou d'un chiffon. Ces bouches d'extraction et entrées d'air ne doivent en aucun cas être condamnées, sous peine d'apparition d'humidité ou de moisissures dans le logement. Il est par ailleurs important de ne pas calfeutrer le bas des portes intérieures de manière à ce que l'air continue de circuler entre les entrées d'air et les aspirations des bouches d'extraction. En complément du dispositif de ventilation, il est aussi recommandé de veiller à une aération du logement dix minutes par jour, quotidiennement, en ouvrant toutes les fenêtres. Même en hiver.

En cas de dysfonctionnement, contactez votre prestataire chargé de l'entretien, Engie Home Services au 09 77 40 58 22. Cette intervention est comprise dans vos charges locatives.

ASTUCE !

Pour vérifier le bon fonctionnement des bouches d'extraction, disposez une feuille de papier essuie-tout ou de papier toilette, à plat devant la bouche. Si elle reste collée, la VMC fonctionne.